Российская Федерация

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК КРАСНОЕ ЭХО (СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ) ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

11.03.2024 № 145

|  |
| --- |
| **Об утверждении Порядка отнесения земель, расположенных на территории муниципального образования посёлок Красное Эхо (сельское поселение) Гусь -Хрустального района, к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны** |

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом оь 14.03.1995 №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Законом Владимирской области от 08.05.2008 №88-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Владимирской области», на основании Устава муниципального образования поселок Красное Эхо (сельское поселение) Гусь-Хрустального района, Совет народных депутатов муниципального образования поселок Красное Эхо (сельское поселение) Гусь-Хрустального района **решил:**

1. Утвердить Порядок отнесения земель, расположенных на территории муниципального образования посёлок Красное Эхо (сельское поселение) Гусь- Хрустального района, к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования посёлок Красное Эхо (сельское поселение) в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования С.М. Капустин

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к решению Совета народных депутатов муниципального образования посёлок Красное Эхо (сельское поселение) Гусь-Хрустального района от 11.03.2024 №145 |

**Порядок отнесения земель, расположенных на территории муниципального образования посёлок Красное Эхо (сельское поселение) Гусь- Хрустального района, к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны**

1. **Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок отнесения земель, расположенных на территории муниципального образования поселок Красное Эхо (сельское поселение) Гусь-Хрустального района, к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьей 94 Земельного кодекса Российской Федерации и устанавливает правила отнесения земельных участков, имеющих особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, к землям особо охраняемых территорий местного значения муниципального образования поселок Красное Эхо (сельское поселение) Гусь-Хрустального района, их использования и охраны.

1.2. К землям особо охраняемых территорий относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями администрации муниципального образования поселок Красное Эхо (сельское поселение) Гусь-Хрустального района полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим.

1.3. К землям особо охраняемых территорий местного значения относятся:

- охраняемые природные объекты;

- историко-ландшафтные комплексы.

**2. Отнесение земель, расположенных на территории муниципального образования поселок Красное Эхо (сельское поселение), к землям особо охраняемых** **территорий местного значения**

2.1. Основанием отнесения земель, расположенных на территории муниципального образования поселок Красное Эхо (сельское поселение) Гусь-Хрустального района, к землям особо охраняемых территорий местного значения является нахождение на данных землях природных комплексов и объектов, имеющих особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение.

2.2. Отнесение земельных участков к землям особо охраняемых территорий местного значения осуществляется в следующем порядке:

2.2.1. Формирование земельного участка, имеющего особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которое включает в себя:

- подготовку проекта границ земельного участка и установление его границ на местности в соответствии с документами по планировке территории;

- определение разрешенного использования земельного участка и указание ограничений в обороте земельного участка.

2.2.2. Принятие решения об отнесении земель к землям особо охраняемой территории местного значения.

2.2.3. Постановка на государственный кадастровый учет земельного участка, отнесенного к землям особо охраняемых территорий местного значения.

2.2.4. Регистрация права муниципальной собственности на земельный участок, отнесенный к землям особо охраняемых территорий местного значения.

2.3. Решение об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий местного значения принимается администрацией муниципального образования поселок Красное Эхо (сельское поселение) Гусь-Хрустального района в форме постановления, которое должно содержать:

2.3.1. Площади, границы и местоположение земель, их категории и виды разрешенного использования, основания отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения.

2.3.2. Порядок использования и охраны особо охраняемой территории местного значения.

**3. Порядок использования земель особо охраняемых территорий**

**местного значения**

3.1. Земельные участки, отнесенные к землям особо охраняемых территорий местного значения, используются в зависимости от их целевого назначения в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, федеральных законов и иных правовых актов Российской Федерации, Владимирской области, муниципальных правовых актов муниципального образования поселок Красное Эхо (сельское поселение) Гусь-Хрустального района и исходя из принципов сохранения и улучшения уникальных и типичных особо охраняемых природных территорий, земель природоохранного, рекреационного, историко-культурного назначения.

3.2. Ведение хозяйственной деятельности в пределах особо охраняемых территорий местного значения, в том числе вопросы социально-экономического развития этих территорий, строительство объектов и сооружений, обеспечивающих их функционирование, осуществляется по согласованию с администрацией муниципального образования поселок Красное Эхо (сельское поселение) Гусь-Хрустального района.

3.3. Пользователи земельных участков особо охраняемых территорий местного значения обязаны допускать на занимаемые ими земельные участки лиц, осуществляющих охрану земель особо охраняемых территорий и контроль за соблюдением установленного режима их особой охраны и использования, а также лиц, выполняющих предпроектные изыскания, научно-исследовательские работы и проектные разработки по сохранению и развитию земель особо охраняемых территорий местного значения при наличии разрешения администрации муниципального образования.

**4. Охрана земель особо охраняемых территорий местного**

**значения**

4.1. Правообладатели земельных участков в границах особо охраняемых территорий местного значения обязаны соблюдать установленные требования режима особой охраны.

4.2. Охрана земель особо охраняемых территорий местного значения включает:

- наблюдение за состоянием земель особо охраняемых территорий местного значения;

- осуществление мероприятий по поддержанию земель особо охраняемых территорий местного значения в состоянии, соответствующем их назначению;

- принятие мер по привлечению виновных лиц к ответственности за несоблюдение режима охраны и использования земель особо охраняемых территорий местного значения;

- иные мероприятия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. В случае нарушения режима охраны земель особо охраняемых территорий местного значения виновные лица несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.